







LEGENDE:

- ■ ■ 8 Kirchen
- ▲ ▲ ▲ 1 Gemeindezentren
- ● ● 10 Gemeindehäuser
- ▭ Planungsrr. - Hille

Referenzmaßstab:

3cm = 1,00 Km

ca. 1 KM

ca. 5 KM

ca. 10 KM

Ev. luth. Kirchengemeinde Hille

*alle Angaben ohne Personalkosten

E12-Verwaltung

- Einnahmen: 300,- Nutzung OG durch Gebetshaus
- Ausgaben: 10.000,-

Volkeninghaus

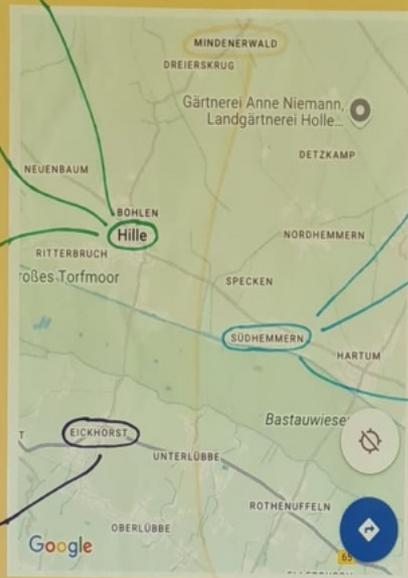
- Einnahmen: 2000,- Nutzungsent-schädigungen
4000,- Photovoltaik
- Ausgaben: ca. 30.000,-

Hiller Kirche

- Einnahmen: 3300,- Spenden / Kollekte nur für die Hiller Kirche

Ev. Gemeindehaus

- Einnahmen: 8000,- Mieteinnahmen
4300,- Photovoltaik
- Ausgaben: ca. 16.000,-



Die Scheune

- Einnahmen: 100,- Miete für Nutzungen
- Ausgaben: 1500,-

Gemeindehaus

- Einnahmen: 1500,- Nutzungsent-schädigungen
- Ausgaben: 12.000,-

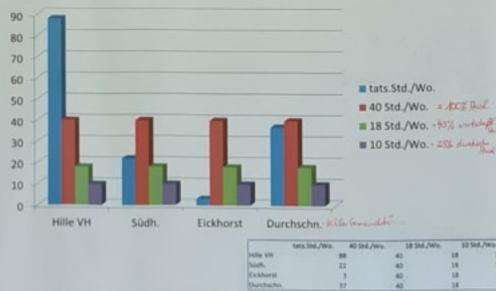
Kapelle Maria Magdalena

- Einnahmen: 1000,- Spenden / Kollekte
- Ausgaben: 12.000,-
- ← STEHT ZUM VERKAUF
- Ausgaben: 9000,-

Johannes-Gemeindehaus

Tatsächliche Auslastung der Räume /Std./Wo./Prozent

Hille = 88 Std./Wo./ 220 %
Südhemmern = 22 Std./Wo./ 55 %
Eickhorst = 3 Std./Wo./ 8 %
Durchschnitt = 37 Std./Wo./ 94 %



• Pfarrhaus neben Volkening Gemeindehaus u. Hiller Kirche

Hiller Kirche



- Baujahr 1523
- Denkmalschutz
- guter bis sehr guter Zustand: Durchführung einiger klimafreundlicher Maßnahmen in den vergangenen Jahren
- keine geplanten Renovierungen



Außergemeindliche Nutzung

- Gottesdienste vom Kindergarten, von den Schulen

E12-Verwaltung



↳ Gemeindebüro, Gesprächsräume, Räume für Druck etc.

HILLE

Belegung:



Bedeutung Sozialraum: 4x im Jahr Blutspende
Vermietung für Schulprojekte
Nutzung für CVJM Hille möglich
Einzelvermietungen
Treffpunkt der Jugend

OG: Nutzung durch das Gebetshaus (nicht von der Kirchengemeinde)

Volkeninghaus



- guter baulicher Zustand
- geplante Renovierungen belaufen sich auf 150.000,- (auch aus energetischen Gründen)



Finanzen der Gebäude*

Hille

E12-Verwaltung: + 300€ (Nutzungsentschädigung)
- 10.000€

Volkeninghaus: + 2.000€ (Nutzungsentschädigung)
+ 4.000€ (Photovoltaik)
- 30.000€

Hiller Kirche: + 3.300€ (Zweckgebundene Spenden/Kollekte)

Südhemmern

Scheune: + 100€ (Miete für Nutzung)
- 1.500€

Gemeindehaus: + 1.500€ (Nutzungsentschädigung)
- 12.000€

Kapelle Maria Magdalena: + 1.000€ (Zweckgebundene Spenden/Kollekte)
- 12.000€

Eickhorst

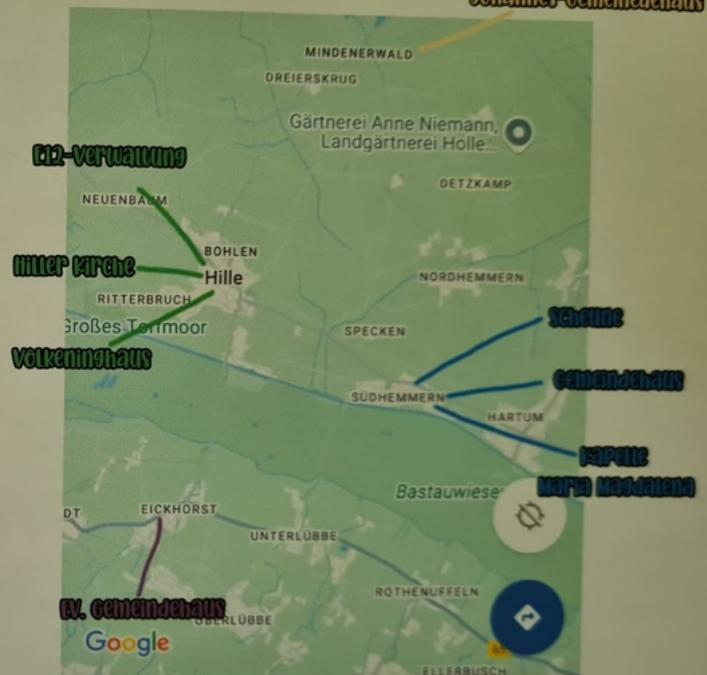
EV. Gemeindehaus: + 8.000€ (Mieteinnahmen)
+ 4.300€ (Photovoltaik)

Mindenerwald

Johannes-Gemeindehaus: steht zum Verkauf
- 9.000€

EV. Luth. Kirchengemeinde Hille

Johannes-Gemeindehaus



*Alle Angaben ohne Personalkosten

Hille

E12-Verwaltung:

- Gemeindefür, Gesprächsräume, Räume für Druck etc.
- 6G: Nutzung durch das Gebetshaus (Nicht von der Kirchengemeinde)

Volkeninghaus:

- guter baulicher Zustand
- geplante Renovierungen: 150.000€ (auch aus energetischen Gründen)
- Bedeutung für den Sozialraum: Bluspende, Schulprojekte, Vermietungen, CVJM Hille



Miller Kirche:

- Baujahr 1523 (Denkmalschutz)
- guter bis sehr guter Zustand: Durchführung klimafreundlicher Maßnahmen in den letzten Jahren
- Bedeutung für den Sozialraum: Gottesdienste vom Kindergarten, von der Grundschule + Verbundschule



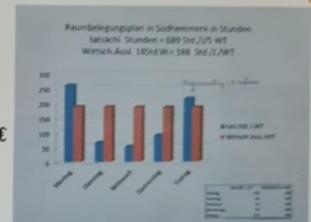
Südhemmern

Scheune:

- Vermietung für Feierlichkeiten
- feste vom CVJM und der Kirchengemeinde Hille

Gemeindehaus:

- Fachwerkgebäude
- umgebaut 1994
- guter Zustand
- Renovierungskosten ca. 30.000€
- Ausergemeindliche Nutzung: Bürovermietung, Kitafeiern, Kinoweichen, Krabbelgruppe Kapelle Maria Magdalena
- 1324 errichtet, Wiederaufbau 1627 (Denkmalschutz)
- Bausubstanz gut (sinvoll: Isolierung Außenfenster, Heizung)
- Renovierungskosten ca. 50.000€
- geschichtsträchtige Gebäude mit historisch/emotionalem Wert
- Zusammenarbeit mit Vereinen/Institutionen und Menschen vor Ort



Eickhorst

Ev. Gemeindehaus

- Einweihung 1964
- geschätzte Renovierungskosten 50.000€ (Heizung, Beleuchtung...)
- Bedeutung für den Sozialraum: Zusammenarbeit mit der Kreuzgemeinde und der FCG Eickhorst, sowie dem Sportverein
- TV Gründe Linde

EICKHORST

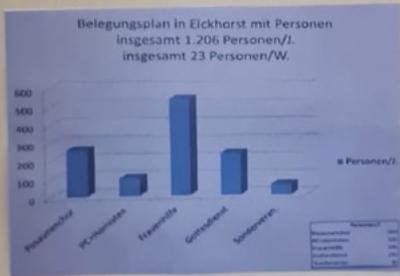
Ev. Gemeindehaus



- Klimaneutralität aufgrund unklarer Bedingungen nicht absehbar

- farbliche Neugestaltung wäre gut

Belegung:



Bedeutung Sozialraum:

- Zusammenarbeit mit der Kreuzgemeinde und der FCE Eickhorst
- TV Grüne Linde

Außergemeindliche Nutzung

- Mietwohnung im OG



- Einweihung **1964**
- guter baulicher Zustand
↳ bauliche Substanz in Ordnung
- geschätzte Renovierungskosten: 50.000,- (Heizung, Beleuchtung, Deckenisolierung...)

Halter - Hartum

Ev. Kirchengemeinde Hartum - Holzhausen Nordhemmern Holzhausen

Holzhausen Kirche

Nordhemmern Kapelle



Holzhausen
Gemeindehaus.



Kirche
HH

Kapelle
NH

Gem. haus
HH - NH

Belegungsplan							Arbeitshilfe Baureferat EKvW	
Projektname / Projekt							Projektziele / Projekt	
Projektbeschreibung (z.B. Baustand, Nutzung)							Soll / Ist	
Soll / Ist							Soll / Ist	
08.00 - 09.00								
09.00 - 10.00								
10.00 - 11.00								
11.00 - 12.00								
12.00 - 13.00								
13.00 - 14.00								
14.00 - 15.00								
15.00 - 16.00								
16.00 - 17.00								
17.00 - 18.00								
18.00 - 19.00								
19.00 - 20.00								
20.00 - 21.00								
21.00 - 22.00								
22.00 - 23.00								
23.00 - 24.00								

Arbeitsinhalte (z.B.)	Kirche HH	Kapelle NH	Gem. haus HH - NH
Entscheidungs-herkunft	Schimmel an der Orgel	DA CU!	Dämmung
Bau- Zustand	Heizung	Heizung, Elektrik	Zwischenwände bis auf den Kern
Investitionsbedarf	Ökonomie	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen
Kapitalverteilung	alle 2 Wachen	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen
Baueinstufungs-kosten	alle 2 Wachen	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen
Ausbauung	alle 2 Wachen	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen
Projektmanagement	alle 2 Wachen	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen
Örtliche Position im Planungsraum	alle 2 Wachen	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen
Baureifeheit	alle 2 Wachen	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen
Beibehaltung für den Sozialraum	alle 2 Wachen	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen
Veranlassung	alle 2 Wachen	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen
Umfeld	alle 2 Wachen	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen
Ergebnis	alle 2 Wachen	alle 3 Oboen	alle 3 Oboen

1. Maßstab der Langform nach der Information

code: 802865

200 Jahre alt

Belegungsplan Arbeitshilfe Baureferat EKvW

Oberlütbe- Rothenuffeln Pfarrbezirk 2 Bauvorhaben / Projekt:

GH Haddenhausen 120

Raumgröße (m²): Sitzplätze (an Tischen): 100

Uhrzeit	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag	Bemerkung
8:00 - 9:00								
9:00 - 10:00								
10:00 - 11:00								Weihnachtsbaumverkauf 3 Tage im Jahr
11:00 - 12:00								
12:00 - 13:00								Blutspenden 2*jährlich
14:00-15:00			Frauenhilfe					
16:00 - 16:00			w/ 2h/30P			Wandergruppe		
16:00 - 17:00						4*/2h/15P		Vermietungen 15 im Jahr
17:00 - 18:00			Jungenjungschar	Jungenschaft				
18:00 - 19:00	Kapellenverein		1,5h/w/20P	w/1,5h/15P				
19:00 - 20:00	v/3h/15P	Blaues Kreuz			Spielgruppe			Übernachtungen der Jungscharen 2*jährlich
20:00 - 21:00		w/2h/ 20P			Kapellenverein			
21:00 - 22:00					m/10P/3h			HdK 3*j
22:00 - 23:00								

Maximale Belegung	Mo-Fr	40	Std./Woche	Anmerkung: Der Durchschnittswert der Auslastung von Gemeinderäumen liegt bei 10 Std. / Woche. Eine wirtschaftliche, gute Auslastung der Räume beginnt ab 18 Std. / Woche.
Tatsächliche Belegung	Mo-Fr		Std./Woche	
Auslastung in %		0	%	

Aufgestellt:

aben
n:

Kreuzkirche Rothenuffeln,
Bäckerstr. 40, 32479 Hille/Rothenuffeln

1. Baulicher Zustand Investitionsbedarf Klimaneutralität möglich?	<ul style="list-style-type: none"> • Baujahr 1972 – in Betonbauweise • Im Großen und Ganzen technisch und baulich in Ordnung – 3 Fenster auf der Nordseite müssen ausgetauscht werden • Klimaneutralität nicht erreichbar
2. Bewirtschaftungskosten (Werte aus 2024 gerundet)	<ul style="list-style-type: none"> • Heizung : 0,00 EUR* • Strom : 0,00 EUR* • Wasser : 0,00 EUR* • Gebäudeversicherung: 1.961,00EUR • Personalkosten : 7.358,00 EUR (Küsterin zu 25%) • Grundbesitzabgaben : 0,00 EUR <p>*Heizung, Strom und Wasser nicht verlässlich auswertbar, weil im Verbund mit dem angrenzenden Gemeindehaus und der dortigen Küsterwohnung ! Gesamtkosten unter Gemeindehaus Rothenuffeln aufgeführt</p>
3. Auslastung insgesamt	<ul style="list-style-type: none"> • Siehe beigegefügt Plan
4. Örtliche Position im Planungsraum	<ul style="list-style-type: none"> • Relativ zentral im Ort Rothenuffeln, einem anerkannten Luftkurort, im südlichen Teil des Planungsraums Hille
5. Barrierefrei	<ul style="list-style-type: none"> • Barrierefrei, allerdings keine barrierefreie Toilette im Durchgang zum angrenzenden Gemeindehaus

6. Bedeutung für den Sozialraum/Dorf	<ul style="list-style-type: none"> • Nutzung durch den ev. Kindergarten Hand in Hand • Nutzung durch die Grundschule (ev. Bekenntnisschule) • Geeignet für Konzerte, moderne Gottesdienste etc. durch die flexible Gestaltung des Innenraums (Raum kann unterteilt werden, Stuhlreihen können entnommen werden.... Selbst der Altarraum kann „ausgeräumt werden“ • Auch geeignet für größere Versammlungen an Tischen
7. Verwertungsmöglichkeiten	<ul style="list-style-type: none"> • Alle Veranstaltungen zur Ehre Gottes • Auch für Gruppenstunden geeignet

Belegungsplan		
Oberlütbe Rothenuffeln Pfarrbezirk 2		
Kreuzkirche		
Raumgröße (m²):		
Uhrzeit	Montag	Die
8:00 - 9:00		
9:00 - 10:00		
10:00 - 11:00		
11:00 - 12:00		
12:00 - 13:00		
14:00-15:00		
15:00 - 16:00		
16:00 - 17:00		
17:00 - 18:00		
18:00 - 19:00		
19:00 - 20:00		
20:00 - 21:00		
21:00 - 22:00		
22:00 - 23:00		
Maximale Belegung		Mo-Sa
Tatsächliche Belegung		Mo-Sa
Auslastung in %		
Aufgestellt:		

Belegungsplan

Arbeitshilfe Baureferat EKvW

Oberlütbe Rotthenuffeln Pfarrbezirk 2

Bauvorhaben / Projekt:

Kreuzkirche

350

Raumgröße (m²):

Sitzplätze (an Tischen):

Uhrzeit	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag	Bemerkung
8:00 - 9:00								
9:00 - 10:00				Schulgottesdienste 3*)				
10:00 - 11:00				Himmelfahrtj/35P	Kindergartengo. 3*)		Gottesdienst	
11:00 - 12:00					jeweils ca200P		v/1h/50P	
12:00 - 13:00								
14:00-15:00								
15:00 - 16:00						2*) Basar		
16:00 - 17:00						Kindergarten		
17:00 - 18:00								
18:00 - 19:00							Alive	
19:00 - 20:00						Juenger Prty	4*)/100P/	
20:00 - 21:00						j/200P/4h		
21:00 - 22:00								
22:00 - 23:00								

Maximale Belegung Mo-So	40	Std./Woche	Anmerkung: Der Durchschnittswert der Auslastung von Gemeinderäumen liegt bei 10 Std. / Woche. Eine wirtschaftliche, gute Auslastung der Räume beginnt ab 18 Std. / Woche.
Tatsächliche Belegung Mo-So	12	Std./Woche	
Auslastung in %	30	%	

Aufgestellt:

Belegungsplan

Arbeitshilfe Baureferat EKvW

Oberlübbe- Rothenuffeln Bauvorhaben / Projekt:

GH Rothenuffeln 150

Raumgröße (m²): Sitzplätze (an Tischen): 150

Uhrzeit	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag	Bemerkung
8:00 - 9:00						Kindergartenbasar	Alive	
9:00 - 10:00	Büro	Büro 3h/1P/w			Hiller Konvent	2*/ganztag/3P	4*im Jahr	
10:00 - 11:00	3h/w/1P	Spielgruppe			quartal/ 7P/2h		60P/ 3h	
11:00 - 12:00	"	v/ 20P/2h				Juenger Party		
12:00 - 13:00						j /ganztag/?P	Feste wie	
14:00-15:00				Büro- 19:00 w			Erntedank,	
15:00 - 16:00			Frauenhilfe			Adventskaffetrinkeubelkonfirmationen		
16:00 - 17:00		Konfiunterricht	v/2h/30P	Anfängerkurs w/4P/2h		j/80P/2h		
17:00 - 18:00		v/30P/2h		Wilde Fische	Jungscharen			
18:00 - 19:00		Walkingtreff w/1h		v/1,5h/15P	w/50P/2h			
19:00 - 20:00	Männerab	Presbyterium		Posaunenchor				
20:00 - 21:00	3h/m/25P	Vorbereit. Jungs.		w/45P/ 2h	Alphakurs			
21:00 - 22:00	CVJM Vorstand	v/2h/15			w/2h/15P			Presbyterium/v/2h 8bzw. 18/ Vorstandin/
22:00 - 23:00								2h/10P

Maximale Belegung Mo-Fr	40	Std./Woche	Anmerkung: Der Durchschnittswert der Auslastung von Gemeinderäumen liegt bei 10 Std. / Woche. Eine wirtschaftliche, gute Auslastung der Räume beginnt ab 18 Std. / Woche.
Tatsächliche Belegung Mo-Fr		Std./Woche	
Auslastung in %	0	%	

Aufgestellt:

Gemeindehaus Haddenhausen



Billiardraum



"Hockeyraum"



Jungscharraum



großer Saal
- gibt auch kleinen Saal



Küche

Schlosskapelle Haddenhausen



Gemeindehaus Haddenhausen



Gemeindehaus Rothensuffeln



Trennwand zu öffnen
kleiner Saal



großer Saal mit Bühne



Küche



Jugendraum
im
OG



Jungschar-
keller



Ev. Kirchengemeinde Hartum - Holzhausen

* Hahlen *



Hahlen Marienkapelle

Hahlen Gemeindehaus



Referenzmaßstab:
3cm = 1,00 Km
ca. 1 KM
ca. 5 KM



Entscheidungskriterien	Kirchliche Gebäude Hahlen	Marien-Kapelle Hahlen (1503)
Bau/ Zustand, Inhabersbedarf, Klimatisierung	Gemeindehaus / Zentrum Hahlen (1969) (seit 1990 nicht regelmäßig Gottesdienstätte) Über dem Saal Flachdach mit schwacher Dämmung, + Installation komplett neuer Fenster (je 10 Jahre Größe Plastisch-Anlage (z.T. Sockelstruktur) Sturz	Nachspeicherflächen sind ein guter Zustand ok / Fenster anlogig
Bewertungskosten	23000,- € Einnahmen durch Vermietung und Spenden 20000 €	5.000,00 €
Auslastung insgesamt	18 Stunden verteilt auf 3-4 Räume (Saal und Foyer zusammenhängend) Sonntage alle Räume belegt (11Uhrgebete) ut mit Kigo	Sonntags monatlich Gottesdienst
Örtliche Position im Planungsbereich	am dichtesten an der Innenstadt von Minder	in alten Dorf kern (Strößen: z.T. schon verfallend)
Baureifigkeit	Ja Be- und entengerechtes WC	Ja mit Notablässe, nicht behin behindert
Bedeutung für den Raumraum	von vielen nichtchristlichen Gruppen genutzt und angefragt	Starke Identifikation mit Kirche im Dorf kern
Verwertbarkeit	Nutzung durch tussland-deutsche Gemeinde teilweise nicht oder wenig Vermietung eines Raumes an Chorverband (je 3w/12)	hier: Übernahme und erst. Instandsetzung als Dorfgemeinschaftshaus durch einen örtlichen Tüftlerverein?

Uhrzeit	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Sonntag	Sonntag
8.00 - 9.30							
9.30 - 10.30							
10.30 - 11.30							
11.30 - 12.30							
12.30 - 13.30							
13.30 - 14.30							
14.30 - 15.30							
15.30 - 16.30							
16.30 - 17.30							
17.30 - 18.30							
18.30 - 19.30							
19.30 - 20.30							
20.30 - 21.30							
21.30 - 22.30							
22.30 - 23.30							
Maximale Belegung Mo-Fr	40		30		30		
Typische Belegung Mo-Fr	30		20		20		
Auslastung in %	0		0		0		
Aufgeht	© 20 und im Jahr 14		Verbleibt auf 34 Räume (siehe Page zur Übersicht)				

Anmerkung:
Der Durchschnittswert der Auslastung ist 18 bis 20 Wochen.
Dieser Wert ist eine gute Basis für die Auslastung.



Pfarrhaus Oberlütbe, Korfskamp 4

1. Baulicher Zustand Investitionsbedarf Klimaneutralität möglich?	<ul style="list-style-type: none"> • Baujahr 1910 • Sanierungsbedarf unter energetischen Gesichtspunkten müsste ermittelt werden <ul style="list-style-type: none"> ◦ z.B. Dämmung Dachgeschoss und Kellerdecke ◦ Heizungsanlage (Öl) ◦ Fenster
2. Bewirtschaftungskosten	<ul style="list-style-type: none"> • Miete und NK: 7.500 € • Betriebskosten: 4.900 € • Instandhaltung: 500 € • Überschuss: 2.100 €
3. Auslastung insgesamt	<ul style="list-style-type: none"> • Pfarrdienstwohnung • Gemeindebüro (EG) • Amtszimmer Pfarrer (EG)
4. Örtliche Position im Planungsraum	<ul style="list-style-type: none"> • Markantes Gebäude an der Kirche; Kirche, Pfarrhaus und Gemeindehaus bilden ein Ensemble
5. Barrierefrei	<ul style="list-style-type: none"> • In diesem Haus ist nichts barrierefrei; • kleine Räume auf „halber Treppe“
6. Bedeutung für den Sozialraum/Dorf	<ul style="list-style-type: none"> • administrative Anlaufstelle bzw. Kontaktstelle der Kirchengemeinde
7. Verwertungsmöglichkeiten	<ul style="list-style-type: none"> • Umbau und Nutzung als Wohnhaus mit 2-3 Wohnungen • altengerechtes Wohnen im sozialen Umfeld/ im Dorf • Praxis • Büroräume

Gemeindehaus Oberlübbe, Korfskamp 4

1. Baulicher Zustand Investitionsbedarf Klimaneutralität möglich?	<ul style="list-style-type: none">• Baujahr 2005• mit Eigenmitteln/Spenden finanziert• Reparaturen an der Außenhaut nötig• 2024 Montage PV-Anlage (20.000 €, davon 18.000 € aus Klimaschutzmitteln)
2. Bewirtschaftungskosten	<ul style="list-style-type: none">• Durchschnitt 2022-2024: 42.700 € davon:<ul style="list-style-type: none">◦ Personalkosten Küsterin (75%): 33.000 €◦ Heizung (Öl) 2.100 €◦ Strom (PV-Anlage) 300 €◦ Versicherung u. sonst. 3.300 €◦ Instandhaltung 4.000 €
3. Auslastung insgesamt	<ul style="list-style-type: none">• 16 Std./Woche bzw. 850 Std./Jahr (ohne Vor- und Nachbereitung)• Montag bis Freitag: 13 regelmäßige Nutzergruppen• Sonntag:<ul style="list-style-type: none">◦ Kinder-Kirche◦ Gottesdienst (Winterkirche)• Einzelne Veranstaltungen der Kirchengemeinde und des CVJM (z.B. Ferienspiele, Pizza-Abend, Kneipenquiz)• Familienfeiern, Beerdigungskaffeetrinken
4. Örtliche Position im Planungsraum	Im südlichen Teil des Planungsraumes Hille (zentral zwischen Eickhorst und Haddenhausen)



Gemeindehaus Oberlütbe, Korfskamp 4

1. Baulicher Zustand Investitionsbedarf Klimaneutralität möglich?	<ul style="list-style-type: none"> Baujahr 2005 mit Eigenmitteln/Spenden finanziert Reparaturen an der Außenhaut nötig 2024 Montage PV-Anlage (20.000 €, davon 18.000 € aus Klimaschutzmitteln)
2. Bewirtschaftungskosten	<ul style="list-style-type: none"> Durchschnitt 2022-2024: 42.700 € davon: <ul style="list-style-type: none"> Personalkosten Küsterin (75%): 33.000 € Heizung (Öl) 2.100 € Strom (PV-Anlage) 300 € Versicherung u. sonst. 3.300 € Instandhaltung 4.000 €
3. Auslastung insgesamt	<ul style="list-style-type: none"> 16 Std./Woche bzw. 850 Std./Jahr (ohne Vor- und Nachbereitung) Montag bis Freitag: 13 regelmäßige Nutzergruppen Sonntag: <ul style="list-style-type: none"> Kinder-Kirche Gottesdienst (Winterkirche) Einzelne Veranstaltungen der Kirchengemeinde und des CVJM (z.B. Ferienspiele, Pizza-Abend, Kneipenquiz) Familienfeiern, Beerdigungskaffeetrinken
4. Örtliche Position im Planungsraum	Im südlichen Teil des Planungsraumes Hille (zentral zwischen Eickhorst und Haddenhausen)

5. Barrierefreiheit / Parkraum	<ul style="list-style-type: none"> Barrierefreier Zugang durch relativ schmale Rampe an Haupteingang alle Räume ebenerdig, Ausnahme Jungschafkeller WC behindertengerecht Ca. 50 Stellplätze auf eigenen Parkplätzen + ausreichend Reserven an den Zufahrtsstraßen
6. Bedeutung für den Sozialraum/Dorf	<ul style="list-style-type: none"> Mitnutzung durch Grundschule (3-4 jährl.) Mitnutzung durch Kindergarten seit 2024 wieder Beerdigungskaffee (8-10 mit steigender Tendenz) In ca. 1,3 km Entfernung steht das Dorfgemeinschaftshaus Oberlütbe
7. Verwertungsmöglichkeiten	<ul style="list-style-type: none"> Verstärkte Mitnutzung durch Fremdgruppen

Ideen/Verwendungsmöglichkeiten

"Dritter Ort"
Kaffeetankstelle
für Menschen die
Kontakt suchen

Jemeindehaus
vermehrt nutzen
zum Beerdigungs-
kaffee trinken

THEMA: AKTION FÜR

TEILNEHMENDE: Annika, Eske,
Lena

WINDER!

IDEEN/ ERGEBNISSE AUS DEM AUSTAUSCH:

- große Gruppenspiele

1. Gottesdienst für Kinder (wie Lighthouse)

↳ (nach)mittags, draußen, ca. 2x im Jahr (Erntedank)

2. Riesenjungschar

↳ Workshops, „Ferienspiel-Tag“

3. Ausflüge (Zoo, Potts Park) Bibel-Action-Tag

2. „Jungschartag“ mit gemischten Gruppen

↳ Stationen, ab GS-Alter

NÄCHSTE SCHRITTE:

- Team erstellen + Werbung
- Termin finden
- Aufgaben zuweisen

1. Aktion: Gottesdienst

- Ort + Termin: 11. Oktober



KH BLEIBE DRAN!:

Eske ☺, Lena ☺



gemeinsame Freizeit

THEMA:

TEILNEHMENDE: Mic, Jette,
Annika



IDEEN/ERGEBNISSE AUS DEM AUSTAUSCH:

TN

- MA aus allen Planungsräumen
- Werbung überall (Gemeindebriefe)
- Stärkere Vernetzung im voraus

MA

- MA wollen auftanken
- MA befragen nach Wünschen
- wieder TN sein → nichts machen müssen
- Entscheidungen gemeinsam treffen
- chillen & relaxen
- Hauptamtliche & Juenger unterwegs
- Partizipativ
- für ehrenamtlich Engagierte (171)
- keine starke Unterteilung zwischen TN und MA
- oft kleiner



NÄCHSTE SCHRITTE

- Bedarf abfragen (MA-Fr.)
- ↳ darauf aufbauend planen
- Mitstreiter suchen

ICH BLEIBE DRAN! :



Jugendgottesdienst

THEMA:

TEILNEHMENDE: Jakob, Nele
Oesi

IDEEN/ ERGEBNISSE AUS DEM AUSTAUSCH:

- Samstag abends 21.02.26 Active: 22.06.02.M.
- Ort: Ro-Kirche, BK-GH
- Thema:
 - Zukunft → Plan fürs Leben?
 - Social Media → Wer würde Gott posten? → christl. Account?
 - Gottesbilder → Wer ist Gott für mich?
 - Eigene Identität → kann ich mich mit dem Glauben in meiner Gemeinde identifizieren?
- Inhalte:
 - Anspiel
 - moderne Lieder → Band
 - kurze Predigt/Ausdacht → Tipp fürs eigene Leben
 - Give-Away → passend zum Thema
 - gemeinsamer Segen
 - Mitmach-Gebet/Aktion

NÄCHSTE SCHRITTE: !!

- regelmäßige Vorbereitungsdirekten alle 2-3 Monate
→ 06.07.

ICH BLEIBE DRAN!:

Jakob, Oesi, Nele



Außen gelände von der
Hilte Kirche auf weiden
(Pflanzten, Büsche, Kleiner
Oasen) Tuff & wult

Hille

GH Südhemmern
für Feiern ausstatten
mehr Werbung!

Gemeindehaus
Volkenhagen
Kirchkaffee
mitten in
Oberwabe
regelmäßig
z.B. Di 15:30
Sa 15:00
zur
Begegnung

Gemeindehaus
Hille
Volkenhagen
untere Etage
für die
Jugend!
obere Etage
Feste, Feiern

Kirche Hille
- Stühle rauf
- Bänke
verkaufen
↓
dadurch
viel mehr
Gestaltungsmöglich-
keiten

Kirche Hille
- Konzerte

Verbandschule
Sucht Räume für
Musikschule

Scheune ausbauen
mit Theken + Technik
& für Feiern attraktives
machen

Kirche Hartum
Integration des Gemeinde-
hauses in die Kirche
durch Glaswände

Kirche Holzhausen
Multifunktional umbauen
(siehe 12.6. Begegnung)
ermöglicht u. U. umfangreichere
Freizeitnutzung des Gemeindehauses

Hartum
- Turm stehen lassen
- Kirche + Gemeindegarten abwickeln
- Halle für Holzwerkstatt
- Au ~~Stube~~ neues Zentrum
Turm Hartum Bau

Holzhausen Hartum

Kapelle Nordhemmern
- Bänke zerschneiden -> besser zu
wenden
↳ Cafedrahe jeden letzten
Sonntag im Monat / Nach / Leitung -

Trägerverein in
der Dorfgemeinschaft
Hartumkapelle

Kirche Hartum
Konzerte, Kirchenkabarett/
Kino um Akzeptanz erhöhen

Gemeindehaus
Hahlen
Vernetzung an
weitere Gruppen

Rothenuffeln

an freie Gemeinde
meistbietend verkaufen

Schulzapsen Haddelstein

- Konzerte / Musikalische Gottesdienste
 - Klassische Tavernen
 - Familienjubiläen
- Ordnung auf dem Tisch/Wahl der Gottesdienste
inoffiziell
"K" werden im 2026 vor erstellt

Kirche Rothenuffeln
Multifunktional
nutzen

Rothen
uffeln

Gemeindehaus
Rothenuffeln
Laienspielgruppen
Theater

Kirche Rothenuffeln
Public viewing → Fußball
Offene Kirche → Film
Getränkereisverkauf → Spirituelle Programme

Gemeindehaus Haddelstein
Schulungen für Kitas
+ Firmen

Gemeindehaus Haddelstein
- Hansen
Außenanlagen
→ Förder/Trägerverein

Auftraggeber im 21. Jahrhundert
(Mitarbeiter, Markt, Markt, Markt)
Treff & Zeit

Hille

6H Strukturierung
für Feiern einrichten
mehr Werbung!

Gemeindeleben
Vollständigkeit
Kirchhoffen
wollen in
oberhalb
mündig
7. D. 1970
Pa. 1970
zur
Eingew.

Kirche Hille
- soziale Netze
- Bänke
- Holzbohlen
↓
dadurch
viel mehr
Gestaltungsmöglichkeiten
Klein

Gemeindehaus
Haus für
Volkshochschule
unter Ebene
für die
Jugend
obere Ebene
Feste, Feiern

Verbandschule
Sucht Räume für
Hilfsarbeit

Schauspielwerkstatt
mit Theater Technik
& für Feiern attraktiver machen

Kirche hat
Vorgänger des Gemeindehauses
in der Kirche
durch Gemeinde

Hilfsmittel
Türen abreißen lassen
Kirche & Gestaltung
Wahl der Holzbohlen
die Kirche, neue Zeitgeist
1970

Holzhausen Hartum

Kirche Holzhausen
Multifunktional verwenden
(von 19. u. 20. J.)
erweitert u. u. umgestaltet
Erweiterung des Gemeindehauses

Kapelle Nordhausen
Bauwerk
→ Cafeteria
Sonntag im Haus / Musik / Feiern

Trägergruppen
in
der Dorfgemeinschaft

Kirche Hartum
Kantate, Kirchenchor
Kino um Akzeptanz erhöhen

Veränderung
von
Weltanschauung

Oberlütbe

Oberlütbe Kirche

- Kulturveranstaltungen / Ausstellungen
- Café
- Ateliers erstellen / freies Angebot

- Kletts- / Boulderhalle draus machen

KircheDB

Oberlütbe Gem. Haus

- umbauen in Wohnungen?
 - ↳ gerechtes Wohnen für Senioren IM ORT
- Co-working Space

Kirche Bergkirchen

Baulicher Zustand
 - historische St. Jb.
 - Juni 18. Jh.
 - Innenraum Umbau ca. 1970
 - Innenrenovierung im 2005
 - guter erhaltungsfähiger Zustand

Flächen und Bewirtschaftungskosten
 - 790m² BGF (600m²)
 - 4 Räume (150m²)
 - ca. 17.000,- / Jahr

Der Zustand und die Pflege der Kirche werden ehrenamtlich abgedeckt

örtliche Position (im Planungsraum)
 - am Rand
 - südliche Kirche im Kirchenkreis
 - wenig zentralisiert innerhalb der neuen Kirchengemeinde
 - Entfernung zu benachbarten Kirchen (Oberlütbe, Rothenuffeln) je ca. 4 km

Verwertungsmöglichkeiten
 - „klassische Kirchenbau“

Barrierefreiheit
 - gegeben (nicht barrierefrei, geteilt)



2000 Gemeindeglieder

Investitionsbedarf (Klimaneutralität)
 - Fassaden Fugen
 - Modernisierung
 - Orgel?

Auslastung (insgesamt)
 - ca. 5,75 Gottesdienste/Woche
 - Trauungen, Beerdigungen
 - 30 pro Gottesdienst (sonnt.)
 - 50 pro Trauung/Beerdigung (sonnt.)

- seitliche Frau-Kirche
 - Nutzung als „Friedhof-Kapelle“

Bedeutung für den sozialen Raum
 - Kirchliches Zentrum der Gemeinde
 - „Landmark“ aufgrund der Lage
 - „Mutterkirche“ der Kirchen
 - Rothenuffeln und Oberlütbe



Kirche Bergkirchen



Gemeindehaus Bergkirchen



Gemeindehaus Bergkirchen

Baulicher Zustand
 - guter Zustand
 - altersentsprechend

Flächen und Bewirtschaftungskosten
 - 668m² (EG: 416m² + UG: 242m²)
 -> ca. 38.000,- / Jahr
 -> 5.200,- für Versorgung / Jahr

- Erträge: ca. 5.000,- / Jahr

örtliche Position (im Planungsraum)

- am Rand
 - südlichste Kirche im Kirchenkreis
 - mittig positioniert innerhalb der neuen Kirchengemeinde
 - Entfernung zu benachbarten Kirchen (Oberlütbe, Rothenuffeln) je ca. 4 km

Bedeutung für den sozialen Raum

- Nutzung für Gemeindegruppen inkl. diakonischer Gruppen
 - Nutzung von externen Vereinen (z.B. Aikido-Gruppe)
 - Einziger öffentlicher Versammlungsraum in Bergkirchen/Wülferdingsen

Barrierefreiheit
 - gegeben



2000 Gemeindeglieder

Investitionsbedarf (Klimaneutralität)

- Fenster (Isolierung, Rahmen)
 - Schall-Optimierung
 - Ogl. Aufwände für Separierung vom angrenzenden Pfarrhaus (Wasser, Strom, Telefon,...)

Auslastung (insgesamt)

ca. 27h / Woche
 - Großer Saal (130m²): 12h / Woche -> 30%
 - Kleiner Saal (52m²): 0,5h / Woche -> 1,25%
 - Thekenraum (45m²): 8h -> 20%
 - Käte-Walter-Raum (15m²): 1h -> 2,5%

Das Gemeindebüro ist im Gemeindehaus untergebracht.

Verwertungsmöglichkeiten

- externe Nutzung als Tagungszentrum
 - diverse Veranstaltungen bis ca. 200 Personen

Hahnen - Hahnen

**Ev. Kirchengemeinde
Hartum - Holzhausen
Nordhemmern
Holzhausen**

Holzhausen Kirche Nordhemmern Kapelle

Kapellenfest

Holzhausen
Gemeindehaus

Kirche
Hä
Kapelle
Gemeindehaus

Gemeindehaus



**Ev.
Kirchengemeinde
Hartum -
Holzhausen**

**Ev. Kirchengemeinde
Hartum - Holzhausen Hartum**

Hartum Kirche

Hartum
Gemeindehaus



**Ev. Kirchengemeinde
Hartum - Holzhausen**

-Hahnen-

Hahnen Gemeindehaus

Hahnen Marienkapelle



Bergkirchen

Voraussetzung
Gemeindeversammlung
mit interaktiven
Methoden

Bergkirchen Kirche
Hochzeits event
+ Wickelkindsource

Kirche Bergkirchen
Musik-Events
Kirche Bergkirchen
Beerdigungs-
kirche

Gemeindehaus BK
-Co-working space mit
Mittagsangebot Di + Do
(Engel)

Kirche BK
• Eventkirche / Veranstaltungsk.
↳ ohne Bänke
• Kletterhalle / Boulderhalle
daraus machen

Kreuzkirche Rothensuffeln



hinterer Teil der Kirche



Verbindungsgang zum Gemeindehaus



Besprechungsraum
im Verbindungsgang

Gemeindehaus Rothenuffeln, Bäckerstr. 40, 32479 Hille

1. Baulicher Zustand Investitionsbedarf Klimaneutralität möglich?	<ul style="list-style-type: none"> • Technisch gut ausgestattet • Gebäude ist aus den 60er-Jahren und es erfolgte bisher keine Grundsanierung • Vor ca. 15 Jahren wurde ein als Gruppenraum genutzter Keller grundsaniert (erfolgreich trockengelegt) – in ehrenamtlicher Arbeit • Der große Saal wurde von ca. 10 Jahren in ehrenamtlicher Arbeit saniert und modernisiert
2. Bewirtschaftungskosten (Werte aus 2024 gerundet)	<ul style="list-style-type: none"> • Heizung (Öl) : 10.653,00 EUR* • Strom : 1.581,00 EUR* • Wasser : keine Daten* • Gebäudeversicherung: 1.262,00 EUR • Personalkosten : 22.075,00 EUR (75% der Küsterkosten) • Grundbesitzabgaben : 1.932,00 EUR • * im Verbund mit Kirche und Küsterwohnung
3. Auslastung insgesamt	<ul style="list-style-type: none"> • Siehe nebenstehenden Plan
4. Örtliche Position im Planungsraum	<ul style="list-style-type: none"> • Relativ zentral im Ort Rothenuffeln, einem anerkannten Luftkurort, im südlichen Teil des Planungsraums Hille • Räumlich verbunden mit der Kreuzkirche
5. Barrierefrei	<ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss vollständig barrierefrei (Ausnahme WC) • Kein Aufzug für die obere Etage bzw.
	Kellerraum
6. Bedeutung für den Sozialraum/Dorf	<ul style="list-style-type: none"> • Nutzung durch den ev. Kindergarten Hand in Hand • Nutzung durch die Grundschule (ev. Bekenntnisschule) • Geeignet und genutzt für die tägliche Gemeindegemeinschaft in den verschiedenen Gruppen, moderne Gottesdienste (Alive mit über 100 jugendlichen Teilnehmer:innen - überregional) • Auch geeignet für größere Versammlungen an Tischen
7. Verwertungsmöglichkeiten	<ul style="list-style-type: none"> • Nutzung für die gemeindlichen Aufgaben • Vielseitige Vermietungsmöglichkeiten: private Feierlichkeiten, Schulungen, Versammlungsort.....

Belegungsplan

Oberlütbe - Rothenuffeln

GH Rothenuffeln

Raumgröße (m²):

Uhrzeit	Montag
8:00 - 9:00	
9:00 - 10:00	Büro
10:00 - 11:00	3h/m
11:00 - 12:00	
12:00 - 13:00	
14:00 - 15:00	
15:00 - 16:00	
16:00 - 17:00	
17:00 - 18:00	
18:00 - 19:00	
19:00 - 20:00	Männer
20:00 - 21:00	3h/m/25
21:00 - 22:00	CVJM Vor
22:00 - 23:00	

Maximale Belegung

Tatsächliche Belegung

Auslastung in %

Aufgestellt:

Bezirk Rothenuffeln

Schlosskapelle Haddenhausen, Schlossweg, 32429 Minden

1. Baulicher Zustand Investitionsbedarf Klimaneutralität möglich?	<ul style="list-style-type: none">• Naja – wie es so ist im Alter von 400 Jahren• Zustand liegt nicht in unserer (Kirchengemeinde) Hand. Die Kapelle gehört zum Schloss Haddenhausen und ist somit in Privatbesitz
2. Bewirtschaftungskosten (Werte aus 2024 gerundet)	<ul style="list-style-type: none">• Heizung (Strom) : 175,00 EUR• Strom : 199,00 EUR• Wasser : 102,00 EUR• Gebäudeversicherung: 352,00 EUR• Personalkosten : 0,00 EUR• Grundbesitzabgaben : 0,00 EUR
3. Auslastung insgesamt	<ul style="list-style-type: none">• Höchstens 2 Gottesdienste im Monat
4. Örtliche Position im Planungsraum	<ul style="list-style-type: none">• Haddenhausen gehört zum Bezirksausschuss Rothenuffeln aber politisch zur Stadt Minden• Liegt auf Privatgrundstück am Rande des Moores
5. Barrierefrei	<ul style="list-style-type: none">• Erdgeschoss vollständig barrierefrei• Aufgang zu den Emporen mit schmalen, steilen Treppen• Kein WC oder Sanitärraum vorhanden
6. Bedeutung für den Sozialraum/Dorf	<ul style="list-style-type: none">• Kleine Kapelle mit 100 – 150 Plätzen• Bietet Atmosphäre für besondere Anlässe (Trauungen, Taufen, kleine Konzerte...)• Kleinod der Gemeinde
7. Verwertungsmöglichkeiten	<ul style="list-style-type: none">• Eingeschränkt, weil im Privatbesitz• Für Gruppenstunden nicht geeignet, weil fest montierte Bänke

Kapelle Maria Magdalena



- 1324 errichtet
- 1687 Wiederaufbau
- Denkmalschutz
- Sinnvoll erscheint eine Isolierung der Außenfenster, effektivere Heizung; geschätzte Kosten: bis zu 50.000,-
- Insgesamt: Bausubstanz gut

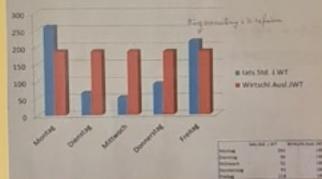


↑
gehören eng
zusammen

Gemeindehaus

Belegung:

Raumbelegungsplan in Südhemern in Stunden
tatsächl. Stunden = 689 Std // 5 WT
Wirtsch. Ausl. 185td.W = 188 Std./1./WT



- Fachwerkgebäude umgebaut 1994
- guter Zustand
- Renovierungskosten: ca. 30.000,-



- Bürovermietung
- Kitafeiern
- Kinowoche
- Krabbelgruppe

- bauliche Substanz gut
- Klimaneutralität wg. unklaren Vorgaben nicht absehbar

Die Scheune



- Vermietung für Feierlichkeiten
- Feste von CVJM u. Kirchengemeinde

Bedeutung für den Sozialraum

- geschichtsträchtige Gebäude mit historisch. emotionalem Wert
- Zusammenarbeit mit Vereinen/ Institutionen/ Menschen vor Ort

SÜDH
HEM
MERN

Örtliche Lage



Gemeindehaus Bergkirchen



2000
Gemeinde-
mitglieder

Baulicher Zustand

- guter Zustand
- altersentsprechend



Flächen und Bewirtschaftungskosten

- 658m² (EG: 416m² + UG: 242m²)
- > ca. 38.000€ / Jahr
- > 5.200 für Versorgung / Jahr

- Erträge: ca. 5.000 / Jahr

Investitionsbedarf (Klimaneutralität)

- Fenster (Isolierung, Rahmen)
- Schall-Optimierung
- Ggf. Aufwände für Separierung vom angrenzenden Pfarrhaus (Wasser, Strom, Telefon,...)

örtliche Position (im Planungsraum)



- am Rand
- südlichste Kirche im Kirchenkreis
- mittig positioniert innerhalb der neuen Kirchengemeinde
- Entfernung zu benachbarten Kirchen (Oberlübbe, Rothenuffeln) je ca. 4 km

Auslastung (insgesamt)



- ca. 27h / Woche
- Großer Saal (130m²): 12h / Woche -> 30%
 - Kleiner Saal (52m²): 0,5h / Woche -> 1,25%
 - Thekenraum (45m²): 8h -> 20%
 - Käte-Walter-Raum (15m²): 1h -> 2,5%

Das Gemeindebüro ist im Gemeindehaus untergebracht.

Bedeutung für den sozialen Raum



- Nutzung für Gemeindegruppen inkl. diakonischer Gruppen
- Nutzung von externen Vereinen (z.B. Akkordeon-Gruppe)
- Einziger öffentlicher Versammlungsraum in Bergkirchen/ Wulferdingsen

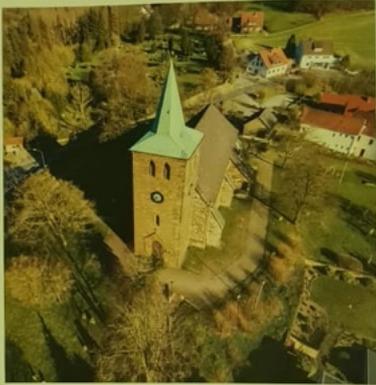
Verwertungsmöglichkeiten

- externe Nutzung als Tagungszentrum
- diverse Veranstaltungen bis ca. 200 Personen



Barrierefreiheit

- gegeben



Kirche
Bergkirchen



Gemeindehaus
Bergkirchen



Kirche Bergkirchen



2000
Gemeinde-
mitglieder

Baulicher Zustand



- Hauptkirche 13. Jh
- Turm 19. Jh
- Innenraum Umbau ca. 1970
- Innenrenovierung ca. 2020
- > guter altersbedingter Zustand



Flächen und Bewirtschaftungskosten

- 791m² (EG: 604m²
+ Empore: 187m²)
- > ca. 17.000€ / Jahr

Der Küsterdienst und die Pflege der Kirche werden ehrenamtlich erbracht.

örtliche Position (im Planungsraum)



- am Rand
- südlichste Kirche im Kirchenkreis
- mittig positioniert innerhalb der neuen Kirchengemeinde
- Entfernung zu benachbarten Kirchen (Oberlübbe, Rothenuffeln) je ca. 4 km

Verwertungsmöglichkeiten

- „klassische Kirchenbau“



Barrierefreiheit

- gegeben (nicht rollstuhl-gerecht)

Investitionsbedarf (Klimaneutralität)

- Fassaden-Fugen
- Modernisierung
- Orgel?

Auslastung (insgesamt)

- ca. 0,75 Gottesdienste/Woche + Trauungen, Beerdigungen
- > 3h pro Gottesdienst (*brutto*)
- > 5h pro Trauung/Beerdigung (*brutto*)
- beliebte Trau-Kirche
- Nutzung als „Friedhofs-Kapelle“



Bedeutung für den sozialen Raum



- Kirchliches Zentrum der Gemeinde
- „Landmark“ (*aufgrund der Lage*)
- „Mutterkirche“ der Kirchen Rothenuffeln und Oberlübbe



